

VERBALE DI GARA TELEMATICA

OGGETTO: Procedura concorsuale per l'affidamento dei lavori di realizzazione muratura di sostegno in località Marzelena nel Comune di Romallo.

CUP. **G94E19000120004**

CIG. **8015407B18**

GARA TELEMATICA N. 85632

Procedura negoziata telematica
ai sensi dell'art. 11 della L.P. 1/2019 e ss.mm.

Rumo, lì 30 ottobre 2019

Il giorno 30 ottobre 2019 alle ore 14:45 si sono riuniti presso l'ufficio di Segreteria del Comune di Rumo nell'ambito della gestione associata con il Comune di Romallo per l'affidamento di cottimi fiduciari:

- dott. Pancheri Daniel, Segretario comunale
- p.i. Fabrizio Pangrazzi, tecnico del Comune di Rumo
- sig. Massimo Betta, dipendente del Comune di Rumo

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

- con provvedimento del Comune di Romallo si è autorizzato l'affidamento dei lavori in oggetto con il sistema della procedura concorsuale ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso, ai sensi dell'art. 16 comma 3.), della LP 02/2016.
- l'IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI a base di gara è di € 62.841,02 di cui € 61.132,79 per lavorazioni soggette a ribasso ed € 1.708,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- Classificazione dei lavori
A. CATEGORIA PREVALENTE:
Og3 – strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari per € 62.841,02 di cui:
 - a) € 61.132,79 per lavorazioni soggette a ribasso;
 - b) € 1.708,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- non è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;
- è prevista, in quanto espressamente previsto dalla determina a contrarre, la consegna anticipata dell'opera ex art. 46 LP 26/1993 con **INIZIO LAVORI entro e non oltre il 8 novembre 2019.**
- non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente.
- Nei lavori relativi alla categoria prevalente rientrano le seguenti attività di cui all'art. 1, c. 53 L.190/2012 (white list):
 - trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;
 - estrazione, fornitura e trasporto materiali inerti;
 - noli a freddo di macchinari;
 - noli a caldo;
 - autotrasporti per conto terzi;
 - guardiania dei cantieri;
- E' ammesso il subappalto.
- Non E' RICHIESTA la presentazione di cauzione provvisoria.
- E' richiesta la presentazione di cauzione definitiva, secondo quanto previsto dal Foglio patti e condizioni.
- NON E' richiesta la presentazione di polizza assicurativa ex art. 26 bis della L.P. 26/93.
- È prevista la consegna anticipata dell'opera ex art. 46 LP 26/1993 che avverrà entro il 08.11.2019.
- L'intervento È SOGGETTO ai criteri ambientali minimi.

Il Presidente dichiara aperta la presente seduta pubblica, relativa alla gara le cui informazioni principali sono le seguenti:

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Spese in economia - art. 52 L.P. 26/93
Data pubblicazione	11.10.2019 07:34:09
Titolo della procedura d'acquisto	muro Marzelena Romallo
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Gruppo Acquisti Comune Rumo
Data e ora termine chiarimenti	22.10.2019 18:00:00
Data e ora termine presentazione offerta	29.10.2019 18:00:00
Apertura buste a partire da	30.10.2019 09:00:00
Importo complessivo appalto	62.841,02 EUR

- sulla base della documentazione fornita dal Comune di Romallo si è provveduto ad invitare alla presente procedura concorsuale, con lettera di data 10.10.2019, prot. n° 3058, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
MASTRIA COSTRUZIONI SRL	01954240220	V. ROSMINI 18/3 38013 FONDO	mastriacostruzionisrl@pec.it
ALCO SNC DI COLOGNA ALFREDO & C.	01101210225	V. FABIO FILZI 20 38020 CASTELFONDO	05717.alco.TN00@infopec.cassae dile.it
EDILZETA S.R.L.	01517540223	VIA G. MARCONI 32 38010 DENNO	info@pec.edilzetacostruzioni.it
SALVATERRA STEFANO	SLVSFN65T28C794N	VIA F. FILZI 34 38020 ROMALLO	salvaterra.stefano@legalmail.it
DONEDIL DI ENDRIZZI VITTORINO & C. SNC	00491390225	VIA ENDRICI 12 38010 DON	donedilsnc@arubapec.it
ADMA SCAVI SNC DI BORZAGA ADRIANO E	01323880227	VIA ROMA 2/2 38011 CAVARENO	admascavisnc@ticertifica.it
SEPPI COSTRUZIONI S.r.l.	00953780228	PASSO MENDOLA 47 38010 RUFFRE'-MENDOLA	seppicostruzioni@pec.it
ZABO SAS DI BORZAGA LUCA & C.	00335160222	VIA ROMA 16 38011 CAVARENO	info.zabosas@cert.ticertifica.it
AGOSTI LUCA & C. SNC	01551040221	38020 LIVO	agostilucasnc@ticertifica.it
LORENZI ALDO & C. SNC	00857350227	V. CARRAIA 14 38011 DON	lorenzialdocostruzioni@registerpec.it
EDILBETTA S.N.C. DI BETTA OSCAR E	01768180224	VIA DELLA VECLA 25 38020 CIS	edilbettasnc@pec.it
IORI MAURO E MARCO S.N.C.	01363080225	VIA DE LA CIAMPAGNA 5 38028 REVO'	iorimauroemarco@pec.it

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 18:00 del giorno 29 ottobre 2019) risultavano pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
ZABO SAS DI BORZAGA LUCA & C.	3000276541	Offerta presentata	29.10.2019 16:15:10
EDILZETA S.R.L.	3000277068	Offerta presentata	28.10.2019 10:06:28
SEPPI COSTRUZIONI S.r.l.	3000277288	Offerta presentata	28.10.2019 17:40:07
ADMA SCAVI SNC DI BORZAGA ADRIANO E	3000277369	Offerta presentata	29.10.2019 09:50:00
EDILBETTA S.N.C. DI BETTA OSCAR E	3000277443	Offerta presentata	29.10.2019 16:30:16
ALCO SNC DI COLOGNA ALFREDO & C.	3000277478	Offerta presentata	29.10.2019 14:46:50

I soggetti sopra individuati hanno proceduto:

- a verificare in primo luogo la forma di partecipazione delle imprese alla gara;
- in conformità all'art.22 della L.P. n.22/2016 all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;
- a procedere alla valutazione delle offerte;
- a precisare che la cronologia di apertura delle buste è stata la seguente:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
ZABO SAS DI BORZAGA LUCA & C.	3000276542	Apertura busta amministrativa	30.10.2019 14:56:14
		Apertura busta economica	30.10.2019 15:01:15
EDILZETA S.R.L.	3000277069	Apertura busta amministrativa	30.10.2019 14:57:39
		Apertura busta economica	30.10.2019 15:02:04
SEPPI COSTRUZIONI S.r.l.	3000277289	Apertura busta amministrativa	30.10.2019 14:58:25
		Apertura busta economica	30.10.2019 15:03:05
ADMA SCAVI SNC DI BORZAGA ADRIANO E	3000277370	Apertura busta amministrativa	30.10.2019 14:59:25
		Apertura busta economica	30.10.2019 15:06:02
ALCO SNC DI COLOGNA ALFREDO & C.	3000277479	Apertura busta amministrativa	30.10.2019 15:00:01
		Apertura busta economica	30.10.2019 15:06:45
EDILBETTA S.N.C. DI BETTA OSCAR E	3000277523	Apertura busta amministrativa	30.10.2019 15:00:39
		Apertura busta economica	30.10.2019 15:07:28

- a formare quindi la graduatoria delle offerte come di seguito riportato:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
EDILBETTA S.N.C. DI BETTA OSCAR E	3000277523	1	61.132,79	1.708,23	48.132,90	49.841,13	21,265
ZABO SAS DI BORZAGA LUCA & C.	3000276542	2	61.132,79	1.708,23	51.548,39	53.256,62	15,678
ALCO SNC DI COLOGNA ALFREDO & C.	3000277479	3	61.132,79	1.708,23	53.845,76	55.553,99	11,920
SEPPI COSTRUZIONI S.r.l.	3000277289	4	61.132,79	1.708,23	56.316,14	58.024,37	7,879
ADMA SCAVI SNC DI BORZAGA ADRIANO E	3000277370	5	61.132,79	1.708,23	60.521,46	62.229,69	1,000
EDILZETA S.R.L.	3000277069	6	61.132,79	1.708,23	60.793,50	62.501,73	0,555

- a dare atto che il criterio di affidamento dell'opera è quello del massimo ribasso percentuale su elenco prezzi unitario;
- a verificare che l'offerta migliore è quindi quella dell'impresa Edilbetta snc con sede in Cis(TN) con il maggiore ribasso pari al 21,265%% rispetto alla base d'appalto di € 61.132,79 per un netto di € 48.132,90, oltre a € 1.708,23 per oneri di sicurezza del cantiere e lavori in economia per un totale di € 49.841,13;

Successivamente si è provveduto ad esaminare la documentazione amministrativa dell'impresa Edilbetta snc verificando che risulta completa e regolare.

In considerazione di questo si procede ad aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa Edilbetta snc di Betta Oscar e C. (p.iva 01768180224) - con sede in Via della Veccla, 25 Cis(TN) - fatta salva la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di offerta.

Alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al presente confronto concorrenziale.

La seduta di gara si chiude alle ore 15:25.

Il presente verbale di gara è conforme a verità.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente dal Presidente e dal Commissario Fabrizio Pangrazzi a seguito della firma autografa del dipendente Massimo Betta, che non dispone di apparecchiatura per la firma digitale.

PANCHERI DANIEL DAVID

PANGRAZZI FABRIZIO

BETTA MASSIMO

